

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
COMUNA JINA  
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.17/2017

Privind aprobarea rectificarii suprafetei si dezmembrarea imobilului teren si constructii inregistrat in CF nr.102269 Jina cu nr. top 1324/1 domeniul privat al comunei Jina

Consiliul local al comunei Jina, judetul Sibiu, intrunit in sedinta ordinara la data de 03.04.2017

Analizat referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului propriu al primarului comunei Jina, jud. Sibiu prin care se propune rectificarea suprafetei imobilului inregistrat in CF nr.102269 Jina cu nr. top 1324/1 de la suprafata de 3913 mp cat este inregistrat in Cartea Funciara la suprafata masurata de 3743 mp in conformitate cu masuratoile efectuate in teren si dezmembrarea acestuia in doua corpuri funciare distincte potrivit documentatiei topo-cadastrale intocmite de Olarescu Ion, expunerea de motive, proiectul de hotarare si avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Jina

Avand in vedere art.64-65 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata

In baza prevederilor Legii nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Conform art.23, lit., e), art.220, alin.(2) din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea inregistrarii in cartea funciara

In temeiul art.36, alin.(1), alin.(2), lit., c), al art.45, alin.(3) coroborat cu art.121 alin.(1-2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE ;

**Art.1.-** Se aproba rectificarea suprafetei imobilului inregistrat in CF nr.102269 Jina cu numar top 1324/1 teren si constructii domeniul privat al comunei Jina de la 3913 mp, suprafata din acte la 3743 mp suprafata din masuratori

**Art.2.-** Se aproba dezmembrarea imobilului inregistrat in CF nr.102269 Jina cu nr. top 1324/1 mentionat la art.1, in 3 corpuri funciare cu starea de proprietate neschimbata favoare domeniului privat al comunei Jina

Lotul 1 = 491 mp

Lotul 2 = 771 mp

Lotul 3 = 2481 mp

**Art.3.-** documentatia topo-cadastrala de dezmembrare propusa face parte integranta din prezenta hotarare

**Art.4.-** Dupa obtinerea avizului OCPI Sibiu se va intocmi actul notarial de dezmembrare pentru inregistrarea in Cartea Funciara Jina

**Art.5.-** Primarul comunei Jina va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei Hotarari

Adoptata in Jina la 03.04.2017

PRESEDINTE SEDINTA  
DRAGHILA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA SECRETAR  
PRODEA DUMITRU